

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Sintra, Эрисейра

1 400 000 €

Sintra, Эрисейра

Гостиница

Общая площадь

1516 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

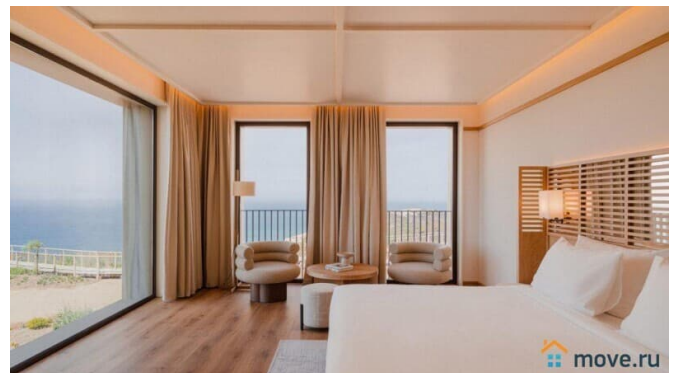
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

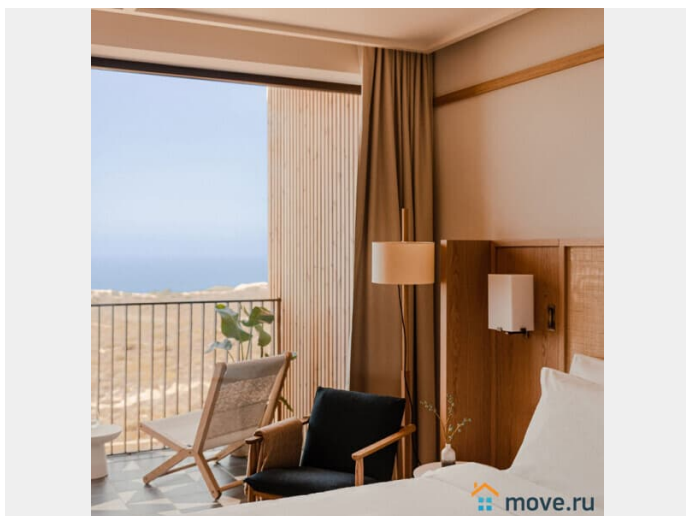
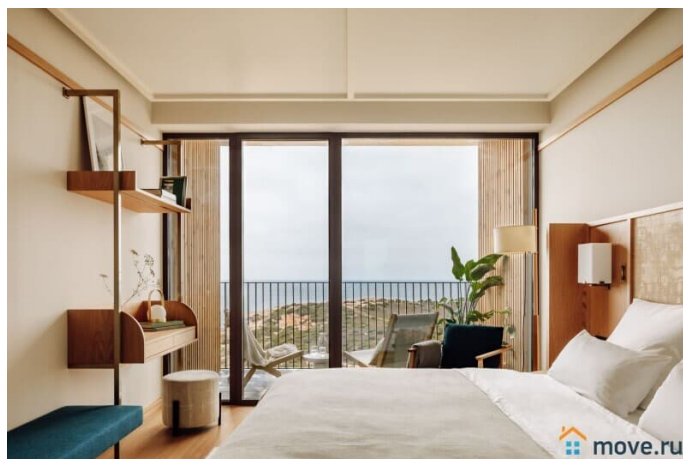
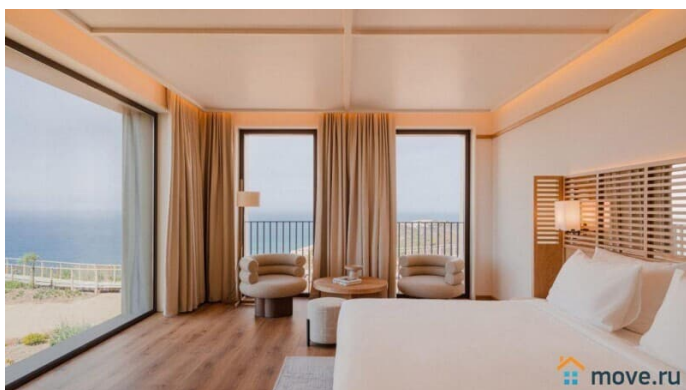
Описание

Португалия. Эрисейра. Проект нового бутик-отеля. 1,4 Млн евро. Проект бутик-отеля - Эрисейра, Португалия Общая площадь земельного участка: 11 398 м².
Утвержденная площадь застройки: 1 516 м².
Этажей: 2,5. Утвержденный проект: Бутик-отель в эксклюзивном районе Сан-Лоренсу на Эрисейре. 17 роскошных номеров, спроектированных для уединения, с видом на океан. Пейзажный бассейн с видом на Атлантический океан. Высококласный ресторан на 50 посадочных мест. Просторная зона для проведения мероприятий, идеально подходящая для проведения ретритов, гламурных мероприятий или эксклюзивных встреч. 6 частных парковочных мест.
Инвестиционные преимущества:
Расположена в единственном в Европе

для заметок



заповеднике мирового уровня для серфинга. Высокий туристический спрос, привлекательный круглый год. Гибкие условия для быстрых сделок. Возможность реализации проекта "под ключ" по желанию покупателя. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты



€1.4M - Boutique Hotel Project - Ericeira, Portugal

in Hotels & Hotel Projects

Overview:

- Total Land Area: 11,398m².
- Approved Construction Area: 1,516m².
- Floors: 2.5.
- Approved Project: Boutique hotel in Ericeira's exclusive São Lourenço area.

Key Features:

- 17 luxurious rooms, all designed for privacy and ocean views.
- Infinity swimming pool overlooking the Atlantic.
- High-end restaurant with 50 seats.
- Spacious event area, ideal for retreats, glamping, or exclusive gatherings.
- 6 private parking spaces.

Investment Highlights:

- Located in Europe's only World Surfing Reserve.
- Strong tourism demand with year-round appeal.
- Flexible terms for fast transactions.
- Option for a turnkey project if requested by the buyer.

 move.ru

Move.ru - вся недвижимость России