

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377**Порту****12 500 000 €**

Порту

Гостиница

Общая площадь

10025 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

**Описание**

Португалия. Порту. Отель на 68 номеров. Цена 12,500 000 евро. Отель площадью 10 025 м2 в аэропорту Порту, Португалия Обзор недвижимости: Расположение: в 5 минутах ходьбы от аэропорта Порту и в 2 минутах от станции метро Boticas. Площадь земельного участка: 7 350 м2. Общая площадь застройки: 10 025 м2. Количество номеров: 68 (включая 6 люксов). Ресторан, конференц-залы, круглосуточная стойка регистрации и бизнес-центр. К услугам гостей бесплатный Wi-Fi, открытая и крытая парковки, а также бесплатный трансфер от/до аэропорта. Дополнительные услуги: Услуги прачечной и многоязычный персонал. Основные показатели эффективности: Уровень занятости (2022): 76%. Показатель EBITDA (2022): 798 057 евро. Отзывы гостей: Оценка:

9,2 из 10 Booking. Инвестиционный потенциал: Стратегическое расположение для путешественников и деловых клиентов. Доказанная эффективность, стабильная заполняемость и высокая удовлетворенность клиентов. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России