

🕒 Создано: 08.09.2025 в 17:32

Обновлено: 05.10.2025 в 17:33

Albufeira, Лагуш

4 500 000 €

Albufeira, Лагуш

Гостиница

Общая площадь

1400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Португалия. Лагуш. Бутик отель с рестораном. €4,5 млн. евро. Общая площадь земельного участка: 3400 м² Общая площадь застройки: 1400 м² Расположение: в 1 км от исторического центра Лагоса, в 10 минутах ходьбы от пляжа ключевые функции: 25 полностью оборудованных двухместных люксов с балконами Ресторан (на 100 мест) и лаундж-бар (на 40 мест) Конференц-зал и бизнес-центр Два открытых бассейна, спа-центр и джакузи с видом на море Тренажерный зал и ландшафтные сады Инвестиционные преимущества: Отличное расположение в Лагосе, рядом с пляжами, полями для гольфа и международным ипподромом Алгарве Современное здание с тремя смежными виллами (построено в 2010, 2016, 2020 годах) Высокий туристический

<https://portugal.move.ru/objects/9284753548>

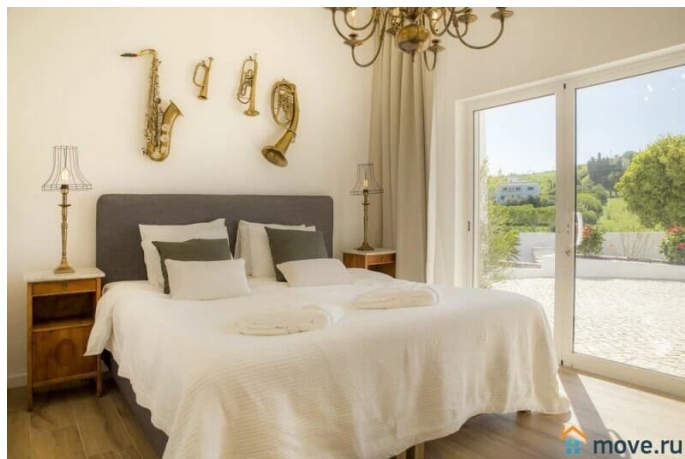
Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

для заметок



спрос в одном из самых востребованных туристических направлений Algarve
Инвестиционная возможность "под ключ" с полным функциональным потенциалом
Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты



€4.5M - 25 Key Boutique Hotel in operation - Lagos, Portugal

in Hotels & Hotel Projects

Total Land Area: 3,400m²

Total Built Area: 1,400m²

Location: 1 km from Lagos historic center, 10 min walk to the beach

Key Features:

- 25 fully equipped double suites with balconies
- Restaurant (100 seats) and lounge bar (40 seats)
- Conference room and business center
- Two outdoor pools, a spa, and a sea-view jacuzzi
- Gymnasium and landscaped gardens

Investment Highlights:

- Prime location in Lagos, near beaches, golf courses, and Algarve International Racetrack
- Modern construction with three adjacent villas (built 2010, 2016, 2020)
- Strong tourism demand in one of Algarve's most sought-after destinations
- Turnkey investment opportunity with full operational potential



Move.ru - вся недвижимость России